

**Zápis č. 3/2025 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Míčov-Sušice
ze dne 5. 6. 2025**

Program:

1. Zahájení a prezence přítomných členů zastupitelstva
2. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Informace o plnění usnesení č. 2/2025 z veřejného zasedání
4. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+
5. Informace k opravě schodů před prodejnou COOP v Míčově a seznámení s cenovými nabídkami oslovených firem
6. Oprava střechy kiosku u prodejny COOP
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 99/2, k. ú. Sušice
8. Volba delegáta na valnou hromadu akcionářů společnosti VaK Chrudim, a.s.
9. Schválení finančního příspěvku na Dětský den v Míčově dne 14. 6. 2025
10. Výběr určeného zastupitele, který při pořizování územně plánovací dokumentace spolupracuje s pořizovatelem
11. Žádost o odkup části obecního pozemku parc. č. 283, k. ú. Zbyslavce
12. Informace starosty
13. Kultura
14. Různé
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

Přítomni: starosta Roman Bořek, místostarostka Mgr. Sylva Bořková, Mgr. Michaela Marková, Jana Krstanová, Kamil Holub, Radek Spěvák

Nepřítomni: Ing. Ludmila Sobotka Čechová (omluvena)

Hosté: p. Tlapáková, p. Janečková, p. Skopal, p. Kurková, p. Milan Šimon

1. Zahájení a prezence přítomných členů

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Roman Bořek v 18:01 hodin, který přivítal přítomné. Konstatoval, že je přítomno šest zastupitelů z celkových sedmi. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu

Starosta seznámil přítomné s plánovaným programem zasedání. Program byl doplněn o body číslo 10 a 11. Proběhlo hlasování o doplněné podobě programu uvedené výše.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Program zasedání byl schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva.

Starosta obce navrhl následující osoby:

Zapisovatel: Mgr. Michaela Marková Ověřovatelé zápisu: Jana Krstanová, Kamil Holub

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Zapisovatelka a ověřovatelé byli schváleni podle návrhu výše.

3. Informace o plnění usnesení č. 2/2025 z veřejného zasedání

Minulé zasedání proběhlo 3. 4. 2025.

Pro: **5** **Prot:** **0** **Zdrželi se:** **1**

Vzhledem k výsledku hlasování nebylo přistoupeno k hlasování o cenových nabídkách dalších firem.

Starosta seznámil přítomné s tím, že byla oslovena firma KLAUDY ohledně cenové nabídky na opravu střechy kiosku u prodejny COOP, která je v havarijním stavu. V kiosku je uložen posypový materiál, takže oprava je žádoucí, navíc je jen otázkou času, než by přes něj začalo zatékat do prodejny. Zaslána byla kalkulace na celkovou částku 179 650 Kč (firma není plátcem DPH).

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na pozemku parc. č. 99/2, k. ú. Sušice

- Odkopání a přerušení stávajícího kabelového vedení NN,
- Zapojení stávajícího kabelového vedení NN do nové přípojkové skříně na p. č. 99/16,
- Naspojování nového kabelového vedení NN na stávající a zapojení do nové přípojkové skříně na p. č. 99/16.

Jedná se o standardní smlouvu s ČEZ Distribuce, věcné břemeno je třeba schválit, protože vedení NN částečně zasahuje na obecní pozemek parc. č. 99/2 (cesta).

Bylo hlasováno o schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029291 mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029291 mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. byla zastupitelstvem obce schválena.

Valná hromada se bude konat v pondělí 16. června v 10 hodin dopoledne v hotelu Kraskov. Obec vysílá delegáta každý rok. Vzhledem k účasti v minulých letech je za obec navrhována Ing. Ludmila Sobotka Čechová. I když není dnes přítomna, se svou delegací vyslovila telefonicky souhlas.

Bylo hlasováno o volbě Ing. Ludmily Sobotka Čechové jako delegátky za obec na valnou hromadu akcionářů společnosti VaK Chrudim, a. s. konanou dne 16. 6. 2025.

Volba Ing. Ludmily Sobotka Čechové jako delegátky za obec na valnou hromadu akcionářů společnosti VaK Chrudim, a. s. konanou dne 16. 6. 2025, byla zastupitelstvem obce schválena.

Místostarostka pozvala všechny na Dětský den v Míčově konaný dne 14. 6. 2025 a poděkovala přítomné paní Kurkové za to, že se ujala organizace této akce. Je navrhováno za obec poskytnout finanční příspěvek ve výši 7 000 Kč s tím, že je třeba obci předložit doklady k proučtování.

Místostarostka ještě doplnila, že skákací hrad letos nebude v režii obecního úřadu, ale paní Kurkové. Paní Kurková dále uvedla, že sehnala pro letošní rok na akci bublinkovou dílničku a tvoření zvířátek z balonků.

Bylo hlasováno o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7 000 Kč na konání Dětského dne v Míčově dne 14. 6. 2025.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7 000 Kč na konání Dětského dne v Míčově dne 14. 6. 2025 bylo zastupitelstvem obce schváleno.

10. Výběr určeného zastupitele, který při pořizování územně plánovací dokumentace spolupracuje s pořizovatelem

Obec aktuálně řeší změnu územního plánu do budoucna (vzhledem k problémům, které vyvstaly s areálem bývalého JZD). Řešeno bylo s paní Kovandovou na stavebním odboru úřadu z Chrudimi, která obci sdělila, že je třeba určit kontaktní osobu, která bude s úřadem komunikovat ohledně změny a pořízení územně plánovací dokumentace. Většinou je určen starosta, nicméně může to být kdokoli ze zastupitelů. Vzhledem k právnímu vzdělání Mgr. Markové je tato navrhována jako kontaktní osoba. Mgr. Marková předběžně souhlasila.

Bylo hlasováno o výběru Mgr. Michaely Markové jako určeného zastupitele, který při pořizování územně plánovací dokumentace spolupracuje s pořizovatelem.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Výběr Mgr. Michaely Markové jako určeného zastupitele, který v souladu s § 49 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, při pořizování územně plánovací dokumentace spolupracuje s pořizovatelem.

11. Žádost o odkup části pozemku parc. č. 283, k. ú. Zbyslavce

Žádost přišla od přítomného pana Skopala, který je novým vlastníkem zotavovny na Zbyslavci. Pan Skopal se byl na obci představit a informovat o plánovaném využití zotavovny pro konání dětských táborů, což obec vítá. Místostarostka doplnila, že v nejbližším vydání Pětilítku (ke konci příštího týdne) bude uveden podrobnější příspěvek ohledně zotavovny.

Ohledně žádosti: pan Skopal poslal oficiální žádost o odkup části pozemku parc. č. 283, k. ú. Zbyslavce, který je v obecním vlastnictví. Jedná se o polní cestu od kapličky ke zotavovně, část, která není veřejně využívána (od ozdravovny k areálu tábora), je ve špatném stavu. Pan Skopal uvedl, že si je vědom nutnosti úhrady nákladů na geometrický plán, údržby apod.

Místostarostka uvedla, že zastupitelstvo žádost předběžně projednávalo na pracovní schůzi a vzhledem k okolním vlastníkům pozemků a jejich nutnosti využívání cesty nesouhlasí s odprodejem pozemků. Nicméně jako možné řešení se jeví umístění závoře a cedula s informací, že se jedná o soukromou cestu k areálu apod. Obec dále nabízí pomoc se zpevněním cesty, neboť v CEMEXu bylo požádáno o poskytnutí dalšího břidlicového materiálu.

Starosta ještě doplnil vyjádření k žádosti paní Ing. Sobotka Čechové zaslané e-mailem.

Pan Skopal doplnil, že o místní mu vůbec nejde, s těmi problémy vůbec nemá a kvůli nim žádost na úřad neposílal. Spíše by chtěl řešit případy, kdy např. někteří jedinci zajedou autem až k chatce, vypáčí dveře a pak chatku využívají ke svým soukromým účelům. Zároveň se mu jeví jako dobré řešení a byl by za něj rád.

Na dotaz paní Janečkové pan Skopal uvedl, že chatky ještě zrekonstruované a v provozu nejsou, aktuálně je opravován dům (zotavovna). Pan Skopal uvedl, že začal pořádat dětské tábory v Jeseníku, následně odkoupil zotavovnu. Aktuálně tam také bydlí, přihlásil se v obci k trvalému pobytu a doufá, že se bude s ostatními občany v obci dále vídat.

Pozval všechny dne 27. června na Den otevřených dveří, v zotavovně jsou nově udělané pokoje. V tomto roce jsou plánovány poslední dodávky, letos už se budou konat tábory. Příští rok je plánována oprava chatiček a pořádání táborů přímo v nich.

Pan Skopal uvedl, že po odkupu z jeho strany v lednu tohoto roku byla zotavovna úplně vybydlená, ve špatném stavu a rekonstrukce dala spoustu práce. Doufá, že teď už bude stav lepší a pokud by se vyskytly nějaké problémy, že je budou dotčení kontaktovat, aby mohl zjednat nápravu.

K tomuto doplnila paní Krstanová se starostou, že skutečně viděli reálný stav nemovitosti v lednu a smekají klobouk nad prací, která byla v areálu vykonána. Aktuálně v areálu bydlí a pracuje skupina nadšenců, kteří jsou skutečně zapálení.

Bylo hlasováno o žádosti pana Skopala o odkup části pozemku parc. č. 283 v k. ú. Zbyslavce.

Pro: 0

Proti: 6

Zdrželi se: 0

Žádost pana Skopala ohledně odkupu části pozemku parc. č. 283 v k. ú. Zbyslavce nebyla zastupitelstvem obce schválena.

12. Informace starosty

Informace od starosty obce:

- I. Pozemky církve – dokončuje se sepisování kupních smluv na odkup pozemků od církve. Obec požádala církev o podrobné rozepsání částek za jednotlivé pozemky (druhá varianta byla uvedení souhrnné částky kupní ceny, což bylo pro obec nepřijatelné). Aktuální informace z církve je taková, že smlouvy by měly být připraveny do měsíce. První se řeší pozemky určené pro obec, až následně budou sjednávány kupní smlouvy s jednotlivými fyzickými osobami.
Mgr. Marková ještě doplnila, že zastupitelstvo je připraveno svolat mimořádné veřejné zasedání pro schválení kupních smluv, jakmile budou smlouvy ze strany církve připraveny a zkontrolovány ze strany obce.
- II. Pracovník pro sekání a vyhrnování sněhu – bohužel pan Spěvák st. se odstěhoval z obce a má svoji náročnou práci, proto nemohl sekat trávu, jak bylo původně sjednáno. Starosta tímto poděkoval panu Milanu Šimonovi, který se sekání narychlo operativně ujal. Ze strany obce byl znovu osloven pan Král, zda by nepokračoval v sekání a vyhrnování sněhu jako v minulých letech. S tím, že je nově přestavěn traktor na přední radlici, nemá nyní problém zajet do všech míst a vyhrnovat. Dnes byla podepsána dohoda s panem Králem.
- III. Proběhl svoz nebezpečného odpadu, náklady obce se vyšplhaly na 15 tisíc Kč. Starosta poděkoval panu Patočkovi a paní Heřmanové za pomoc s nakládáním odpadu
- IV. Je problém s bioodpadem ze hřbitova – dříve se vozil přímo do Nasavrk, dnes se vozí na Seč, kde se odpad přebírá a teprve následně se převáží dále. Na Seči dochází k vytřizení věcí, které do bioodpadu nepatří, čímž rapidně stoupají náklady. Do budoucna je tedy uvažováno o zrušení velkých kontejnerů na bioodpad s tím, že každá nemovitost by měla svoji malou popelnici na bioodpad.
- V. Tuto sobotu 7. června proběhne svoz železa a šrotu ze strany hasičů.
- VI. 26. května se uskutečnila valná hromada Mikroregionu ŽH v Ronově nad Doubravou, na které bylo schváleno poskytnutí příspěvku obci na konání tradiční maškary (proplacení zpětně za letošní rok). Starosta uvedl, že na valné hromadě bylo obcím nabídnuto pořízení digitálního infopanelu (podobný se nachází v Heřmanově Městci u infocentra). Bylo by však potřeba najít místo (uvažováno je umístění na obecním úřadě vedle schránky, ale je třeba zvážit).
- VII. Byla natřena pergola před hospůdkou paní Heřmanovou, bude natírat i zastávku na Zbyslavci.
- VIII. 5. dubna se uskutečnila akce Uklidíme Míčov.
- IX. 17. dubna se uskutečnil zájezd do VČD Pardubice, zájezd se vydařil.
- X. 30. dubna proběhlo pálení čarodějnic. Pro příští rok se uvažuje nad jiným zpodobněním čarodějnice (z přírodních materiálů apod.).
- XI. 10. května proběhlo setkání seniorů (1. sousedský potlach), zahrála skupina BECO Band, pohoštění zajistila paní Machová.
- XII. Proběhlo sekání trávy na Rudově, ve Zbyslavci a v Jetonicích. Starosta poděkoval panu Josefu Holubovi za pomoc se zkročením trávy mulčovacím strojem, což velmi pomohlo paní Heřmanové, aby nemusela sekat tak vysokou trávu strunovkou nebo křovinořezem.
- XIII. Budou objednány kalendáře na příští rok 2026, do konce června se mají zaslat fotografie z obce.
- XIV. Byl podepsán Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s MAS Železnohorský region týkajícího se pověření obce pro problematiku GDPR, kterého musí mít ze zákona každá obec. Nově došlo k navýšení ceny díla na částku 5 000 Kč za kalendářní rok a dále je stanovena hodinová sazba 500 Kč, která by byla fakturována pouze na základě konkrétní požadované činnosti ze strany správce nad rámec běžných paušálních činností. Vzhledem k datu, které bylo na dodatku uvedeno, již došlo k podpisu dodatku ze strany obce.

Zastupitelstvo obce vzalo podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s MAS Železnohorský region týkající se pověřence obce pro problematiku GDPR na vědomí.

- XV. Obec oslovila paní Bořilová, která zakládá dětskou skupinu v Prachovicích. Budou spolupracovat i s MŠ v Prachovicích – pokud bude mít MŠ plnou kapacitu, dětská skupina Bořík zajistí kapacitu pro nepřijaté děti. Obec vstoupila do spolupráce s dětskou skupinou, tato spolupráce ji však k ničemu nezavazuje finančně.

13. Kultura

- I. Dopisuje se nové číslo Pětilístku, vydání je plánováno ke konci příštího týdne.
- II. Přišly nové knihy v rámci výměnného fondu knihovny. Dále volala paní Veselá z Městské knihovny Chrudim, paní místostarostka dojednala účast místní knihovny v rámci programu půjčování elektronických čteček knih a elektronických knih.
- III. Viz výše – dne 14. června se uskuteční Dětský den v Míčově.
- IV. Dle vysloveného zájmu občanů se na podzim plánuje zájezd do Litoměřic a zájezd do vinného sklípku.
- V. Předběžně obec poptává vhodný vánoční strom.

14. Různé

Bez příspěvku

15. Diskuse

Další příspěvky do diskuze viz u bodů výše.

16. Usnesení

Obecní zastupitelstvo po projednání schvaluje:

- a) Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova 2023+ na akci „Oprava schodů před prodejnou COOP v Míčově“ ve výši 140 000 Kč.
- b) Cenovou nabídku firmy Rudolf Kmoch spol. s r. o. na částku 473 094,57 Kč vč. DPH na akci „Rekonstrukce schodů před prodejnou COOP v Míčově“.
- c) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029291 mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s.
- d) Volbu Ing. Ludmily Sobotka Čechové jako delegátky za obec na valnou hromadu akcionářů společnosti VaK Chrudim, a. s. konanou dne 16. 6. 2025.
- e) Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7 000 Kč na konání Dětského dne v Míčově dne 14. 6. 2025.
- f) V souladu se zněním § 49 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, určilo paní Mgr. Michaelu Markovou za určeného zastupitele, který při pořizování územně plánovací dokumentace spolupracuje s pořizovatelem.

Obecní zastupitelstvo po projednání neschvaluje:

- a) Žádost o odkup části pozemku parc. č. 283, k. ú. Zbyslavce.

Obecní zastupitelstvo po projednání bere na vědomí:

- a) Informace o plnění usnesení č. 2/2025 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Míčov-Sušice ze dne 3. 4. 2025.

- b) Opravu střechy kiosku u prodejny COOP v Míčově.
- c) Podpis Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s MAS Železnohorským regionem týkající se pověření obce pro problematiku GDPR.
- d) Informace starosty.
- e) Informace z kultury.

17. Závěr

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání. Zasedání bylo ukončeno v 19:25 hodin.

Ověřovatelé: Jana Krstanovová

Kamil Holub

Zapisovatel: Mgr. Michaela Marková

Mgr. Sylva Bořková
místostarosta obce

Roman Bořek
starosta obce